

Số 429/TB-CCTHADS

Đà Lạt, ngày 09 tháng 6 năm 2020

## THÔNG BÁO

### V/v Lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản

#### Chi cục Thi hành án Dân sự Thành phố Đà Lạt

Trụ sở: 181 đường 3 tháng 2, phường 4, thành phố Đà Lạt.

Đơn vị chúng tôi có tài sản kê biên phải bán thông qua thủ tục đấu giá theo quy định của pháp luật, tài sản cần bán đấu giá cụ thể như sau:

Tài sản đã kê biên là quyền sử dụng 80,1m<sup>2</sup> đất ở đô thị tại 24B Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Đà Lạt của ông Hồ Văn Minh thuộc thửa đất số 247, tờ bản đồ địa chính số C69-IV-B-d (04), phường 1, thành phố Đà Lạt theo Giấy chứng nhận số AK 040316 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Lạt cấp ngày 23/10/2007 có tứ cận như sau: Phía Bắc giáp hẻm quy hoạch; phía Nam giáp đường Nguyễn Thị Minh Khai; phía Đông giáp nhà ông Trịnh Công Sinh và phía Tây giáp nhà ông Phó Đức Đỉnh; tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 2, có diện tích xây dựng 75,7m<sup>2</sup>; tổng diện tích sàn 242,1m<sup>2</sup>, gồm 01 trệt, 02 lầu. Tài sản nêu trên có giá khởi điểm để thực hiện đấu giá công khai là **13.145.286.002 đồng**, (bằng chữ: *mười ba tỷ một trăm bốn mươi lăm triệu hai trăm tám mươi sáu ngàn hai trăm lẻ hai đồng chẵn*).

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, chúng tôi thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức đấu giá để thực hiện đấu giá tài sản trên theo quy định.

#### **Chúng tôi đưa ra các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:**

- 1/ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá: Có chỗ để xe cho khách hàng tham gia đấu giá, có phòng đấu giá và phương tiện thực hiện cuộc đấu giá;
  - 2/ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
  - 3/ Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của Tổ chức đấu giá tài sản: có kinh nghiệm từ 05 (năm) năm trở lên trong hoạt động đấu giá tài sản, là đơn vị có uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản;
  - 4/ Thủ lao dịch vụ, chi phí đấu giá phù hợp với yêu cầu của đơn vị chúng tôi;
  - 5/ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tổ chức Đấu giá tài sản gửi hồ sơ tham gia tổ chức Đấu giá theo địa chỉ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, số 181 đường 3 tháng 2, phường 4,

thành phố Đà Lạt từ ngày 10/6/2020 đến 17 giờ 00 phút, ngày 15/6/2020 để chúng tôi có cơ sở lựa chọn Tổ chức đấu giá phù hợp.

Chúng tôi sẽ trả lời bằng văn bản đến Tổ chức Đấu giá được chúng tôi tin tưởng và lựa chọn.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Đăng tải trên trang web của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng; Chi cục Thi hành án dân sự tp. Đà Lạt và trang thông tin điện tử chuyên ngành Đấu giá tài sản (Nếu có);
- Niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt;
- Lưu HSTHA./.



Nguyễn Sỹ Cần